АДМИНИСТРАЦИЯ

МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**19.10.2017 №460 г. Миллерово**

|  |  |
| --- | --- |
| **О разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования**  **«Миллеровское городское поселение»** |  |

В соответствии с [Градостроительным кодексом](http://dokipedia.ru/document/5273333?pid=838) Российской Федерации, [Федеральным законом](http://dokipedia.ru/document/5273479?pid=94) от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», [Федеральным законом](http://dokipedia.ru/document/5152003?pid=285) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Миллеровского городского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 31.03.2017 №29 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Миллеровского городского поселения, постановлением Администрации Миллеровского городского поселения от 15.02.2017 № 66 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение», в целях обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Миллеровское городское поселение», Администрация Миллеровского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Разработать проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» (далее - местные нормативы).

2. Утвердить техническое задание на разработку проекта местных нормативов согласно приложению № 1 к настоящему постановлению .

3. Назначить уполномоченным органом по организации работ по разработке местных нормативов отдел жилищно-имущественных, земельных отношений и правовой работы Администрации Миллеровского городского поселения (далее-уполномоченный орган).

4. Уполномоченному органу:

4.1.обеспечить подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа по подготовке местных нормативов для определения организации-разработчика местных нормативов;

4.2. обеспечить сопровождение разработки местных нормативов;

4.3.направить на согласование местные нормативы организациям, заинтересованным в принятии указанных нормативов (далее - организации);

4.4.направить проект нормативного правового акта Собрания депутатов Миллеровского городского поселения об утверждении местных нормативов с пояснительной запиской и с приложением документов: копии технического задания, перечня организаций, которым направлялся проект местных нормативов на согласование с отметкой о получении заключения, документов, подтверждающих согласование, главе Администрации Миллеровского городского поселения для внесения в Собрание депутатов Миллеровского городского поселения на утверждение.

5. Отделу организационной, архивной и кадровой работы Администрации Миллеровского городского поселения опубликовать настоящее постановление, разработанный проект местных нормативов в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя главы Администрации Миллеровского городского поселения Чередниченко А.А.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Администрации**  **Миллеровского городского поселения А.И. Чередниченко** |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Администрации Миллеровского городского поселения  от 19.10.2017 №460 |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование разделов** | **Содержание разделов** |
| **1.** | **Наименование работ** | Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области |
| **2.** | **Основание для выполнения работ** | ст. 29.4. Градостроительного кодекса РФ, постановление Администрации Миллеровского городского поселения от 15.02.2017 № 66 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» |
| **3.** | **Объект** | Вся территория муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области |
| **4.** | **Источник финансирования работ** | За счет средств бюджета Миллеровского городского поселения Миллеровского района |
| **5.** | **Заказчик** | Администрация Миллеровского городского поселения Ростовской области. |
| **6.** | **Сроки (периоды) выполнения работ** | Начало выполнения работ – с момента заключения контракта.  Срок окончания выполнения работ – 01.02.2018 |
| **7.** | **Нормативная правовая база** | Проект выполняется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ростовской области:  - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Водный кодекс Российской Федерации;  - Лесной кодекс Российской Федерации;  - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;  - Постановление Администрации Миллеровского городского поселения Администрации Миллеровского городского поселения от 15.02.2017 № 66 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» |
| **8.** | **Цель и задачи работ** | Подготовка проекта нормативного правового акта муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области, обеспечивающего организацию градостроительной деятельности на территории Миллеровского городского поселения Ростовской области.  Задачи проекта:  -  определение состава, порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области;  -  разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области. |
| **9.** | **Состав работ** | Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области (далее-Местные нормативы градостроительного проектирования) действуют на всей территории муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области (далее-Поселение).  Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Поселения, иными объектами местного значения, в т.ч.:  а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; б) автомобильные дороги местного значения;  в)физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;  г) иные области в связи с решением местных вопросов Поселения, расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.  Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:  1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Поселения;  2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;  3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.  Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования должна осуществляться с учетом:  - социально-демографического состава и плотности населения на территории Поселения;  - планов и программ комплексного социально-экономического развития Поселения;  - предложений органа местного самоуправления Поселения и заинтересованных лиц. |
| **10.** | **Исходные данные** | Заказчик предоставляет Подрядчику исходные данные по объектам:  - улично-дорожной сети;  - снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;  - муниципального жилищного фонда, иным объектам жилищного строительства (в части создания условий для осуществления жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством);  - транспортной инфраструктуры (в части создания условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения в границах;  - обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах;  - дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам;  - дополнительного образования детей (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Ростовской области;  - предназначенным для организации отдыха детей в каникулярное время;  - здравоохранения (в части создания условий для оказания медицинской помощи населению на территории в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи);  - связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания (в части создания условий для обеспечения жителей соответствующими услугами);  - библиотечного обслуживания населения;  - культуры (в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей соответствующими услугами);  - физической культуры и массового спорта, объекты, предназначенные для организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий (в части обеспечения условий для развития на территории физической культуры и массового спорта);  - массового отдыха населения (в части создания условий для массового отдыха жителей;  - предназначенным для организации ритуальных услуг, места захоронения;  - предназначенным для организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;  - благоустройства территории (включая озеленение территории), леса и леса особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах. |
| **11.** | **Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов** | Подрядчик передает Заказчику:  - проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области в количестве 4 (четырех) экземпляров, оформленных надлежащим образом на бумажном носителе, в виде сброшюрованной книги формата А4, и 4 (четырех) экземпляров в электронном виде на DVD-диске в формате MicrosoftWord (\*.doc) и в формате AbobeAcrobat (\*.pdf с защитой от редактирования).  - отчет по работе на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экземпляре.  Формат записи диска должен позволять Заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на стандартном, для данного времени, компьютерном оборудовании. При использовании Подрядчиком дополнительных программ, форматов данных, Подрядчик обеспечивает автоматическое преобразование и копирование данных с DVD-диска на компьютер Заказчика. |
| **12.** | **Порядок согласования и утверждения нормативов** | Проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области подлежит размещению в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области и опубликованию не менее, чем за два месяца до их утверждения.  Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Миллеровское городское поселение» Миллеровского района Ростовской области подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 5 (пяти) дней со дня утверждения нормативов. |
| **13.** | **Гарантийные обязательства** | Срок действия гарантийных обязательств составляет 12 месяцев. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Администрация Миллеровского**  **городского поселения**  Заместитель главы Администрации  Миллеровского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**А.А.Чередниченко**  **МП** | **Подрядчик:**  ООО «Научно-проектная организация  »  046015999  Тел: 863-24  2-99-68  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП |